



# OBEČNÍ ZPRAVODAJ - LUBNÍK

25. 9. 2013

ročník XII/číslo 2

ZDARMA

www.lubnik.cz

informace OÚ

ze života obce

ze zastupitelstva obce

zajímavosti

## ZE ZASTUPITELSTVA OBCE

### **Zasedání OZ se konalo 27. 2. 2013**

#### **Program:**

1. Obecní zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku za účetní období 2012. S účetní závěrkou seznámila zastupitele účetní p. Kubelková. Tato účetní závěrka se schvaluje poprvé. Dříve tato povinnost nebyla. Veškeré výkazy a další náležitosti jsou dostupné na OÚ. /5 pro/
2. Obecní zastupitelstvo schválilo dvě rozpočtová opatření. Dotaci na volbu prezidenta ve výši 24 200,- Kč. /5 pro/  
Druhé rozpočtové opatření se týkalo drobných úprav účetního charakteru tak, jak je přednesla p. Kubelková, souvisejících s rozpočtem obce. /5 pro/
3. Zastupitelé obce připravili návrh rozpočtu obce na r. 2013. Takto připravený návrh bude zveřejněn na úřední desce obce. Po stanovené lhůtě jeho zveřejnění bude předložen zastupitelstvu obce ke schválení.
4. Ostatní, diskuze, informace starosty:
  - od 3. 3. 2013 dochází ke změně jízdních řádů v autobusové dopravě. Úprava jízdního řádu se naší obce příliš nedotkne. Od 1. 3. 2013 dojde ke zvýšení jízdného cca o 5%.
  - od 4. 2. - 14. 3. 2013 mohou občané přinést na OÚ nepotřebné ošacení a ostatní věci, které budou předány firmě Diakonie Broumov. Podrobnosti jsou na web. stránkách obce.
  - možnost exkurze pro občany do firmy Ekola České Libchavy, ve které dochází k ukládání odpadů z naší obce. V případě zájmu by se na tuto akci zajistil autobus.
  - starosta informoval o situaci ohledně síťování lokality "U PĚTKY". Stavební povolení k plynofikaci, přístupové komunikaci a veřejnému osvětlení je již vydané. V dohledné době se provede výběrové řízení na dodavatele. Tlaková kanalizace, která je součástí projektu se zatím řeší.
  - na OÚ proběhlo jednání s p. Haasem, od kterého obec odkoupí dva pozemky a to č. p. 701/1 a 700. Pan Haas připraví kupní smlouvy. Pozemky jsou dle územního plánu obce určené k výstavbě rodinných domů.
  - proběhlo další jednání s p. Švobem o odkupu pozemků. Nevznikl žádný problém a k odkupu dojde.
  - byl vznesen dotaz na pozemkový úřad (dříve pozemkový fond) ohledně žádosti obce na bezúplatný převod pozemků (z dubna 2012).

Změnou PF na PÚ dochází k prodlevě vyřízení žádostí. Další info z PÚ bude až někdy v srpnu 2013.

- do příštího zastupitelstva mají zastupitelé přinést návrh na novou cenu stočného do obecní ČOV.
- obec je povinna ze zákona do 31. 3. 2013 založit účet u ČNB, na který budou zasílány finanční prostředky od státu.



### **Zasedání OZ se konalo 28. 3. 2013**

#### **Program:**

1. Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočet na rok 2013. /6 pro/
2. Ostatní, diskuze, informace starosty:
  - v letošním roce nebude obec sponzorovat pouť. S ohledem na nezájem o tuto akci v minulém roce, bylo sděleno p. Dubskému, že jestli má zájem přistavět atrakce, tak jen ve vlastním zájmu.
  - starosta informoval, že na č. 5 firma ATLAS provádí drcení stavebního odpadu, který se použije na podklad pro přístupovou komunikaci na pozemky určené k výstavbě RD.
  - byl dohodnut prodej pozemků s p. Haasem, který zajistí kupní smlouvy.
  - zastupitelé schválili žádost o příspěvek na baby-boxy pro Občanské sdružení Babybox ve výši 1000,- Kč. /6 pro/
  - od 1. 7. 2013 musí mít budovy v majetku obce "Průkaz energetické náročnosti budov" (PENB). Cena za jednu budovu se pohybuje od 7 do 10 tisíc Kč v závislosti na její výměře.
  - od 1. 4. 2013 nastoupí pracovníci na Veřejné prospěšné práce (VPP) tak, jako minulý rok. Dva pracovníci budou pracovat v obci a dvě pracovníce v obecním lese.
  - od 1. 4. 2013 dojde ke změně dodavatele el. energie pro obec. Další smlouva na rok 2014 byla odsouhlasena OZ. /6 pro/ Jedná se o Smlouvu o společném postupu k zabezpečení realizace veřejné zakázky - nákup elektřiny na českomoravské komoditní burze Kladno, kterou zajišťuje Sdružení obcí Orlicko.
  - obec byla oslovena pracovníkem, který se zabývá nákupem energie s tím, že by OÚ oslovil občany, kteří by měli zájem o tuto změnu. Při dostatečném počtu zájemců by dotýčný pracovník přijel do obce, kde by vše vysvětlil. OÚ rozešle občanům pozvánky.
  - zastupiteli byl projednán návrh na zvýšení stočného pro občany, kteří využívají ČOV v majetku obce. S ohledem na opravy ČOV a navýšení ceny el. energie je dosavadní částka 10,- Kč/m<sup>3</sup> nedostačující,

proto OZ odsouhlasilo navýšení ceny na 17,- Kč/m<sup>3</sup> na rok 2013.

- p. Martin Janský vznesl připomínku na stav obecní cesty, která slouží k přístupu k jeho RD a domku p. Najmana. Starosta odpověděl, že v tomto roce 2013 již nejsou finanční prostředky na opravu a tento problém se bude řešit až v roce 2014.

#### **Zasedání OZ se konalo 6. 5. 2013**

##### **Program:**

1. Schválení programu. /6 pro/
2. Byla schválena inventura obecního majetku obce za rok 2012. /6 pro/
3. OZ schválilo nákup pozemků od p. Hasse Josefa - Moravská Třebová, p. Chlebouna Jiřího - Lanškroun a p. Haasové Jany - Moravská Třebová, č. p. 700, 701/1. /6 pro/
4. OZ schválilo nákup pozemků od p. Švoba Miroslava - Lanškroun, Janků Ludmily - Lanškroun č. p. 287/5, 892/1 (část), 287/1 (část). /6 pro/
5. Diskuze, starosta informoval:
  - kontrolní komise má za úkol kontrolovat usnesení ze schůze OZ
  - byla provedena oprava místní komunikace. Jednalo se o popraskání povrchu obecní komunikace, která byla v roce 2012 opravena firmou STRABAG
  - byla zpracována nabídka na opravu sochy s ukřížovaným Kristem na místním hřbitově. Socha je z r. 1725 a je v havarijním stavu. Nabízí se možnost získání dotace z DSO Lanškroun na tuto rekonstrukci, která je vyčíslena na částku 159 850,- Kč.
  - v měsíci červnu bude provedena pověřeným úřadem kontrola soc. bytů v majetku obce.
  - v dubnu proběhla veřejnosprávní kontrola na veřejné finanční prostředky za období od 18. 7. do 31. 12. 2011. Jde o finance, které obec čerpá na zaměstnance obce od úřadu práce. Kontrolu provedl zaměstnanec Úřadu práce ČR. Kontrolou nebylo zjištěno nevhodné, neefektivní nebo neúčelné použití poskytnutého příspěvku.
  - byla zadána nabídka na opravu soc. zařízení v budově OÚ firmě OBSTAS.
  - v květnu proběhne jednání s pracovníkem, s kterým budeme konzultovat zadávání veřejné zakázky při realizaci zasíťovaných stavebních pozemků u č. p. 5.
6. Rozšíření programu:
  - OZ schvaluje rozpočtová opatření, neinvestiční účelové podpory z Pardubického kraje na hospodaření v lesích ve výši 7 200,- Kč. /6 pro/
  - OZ schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Povodím Moravy s. p. (prodloužení kanalizace u č. p. 5).

#### **Zasedání OZ se konalo 24. 6. 2013**

##### **Program:**

1. OZ schvaluje program zasedání. /7 pro/
2. OZ schvaluje kontrolu usnesení z 6. 5. 2013. /7 pro/

3. OZ bylo seznámeno se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lubník za rok 2012, kterou provedly pracovnice Pardubického kraje. Vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad. /7 pro/
4. OZ schvaluje Závěrečný účet obce Lubník za rok 2012. /7 pro/
5. OZ schvaluje odměny členům komisí, které nejsou členy zastupitelstva za rok 2012. /7 pro/
6. Ostatní, diskuze, informace starosty:
  - starosta informoval o jednání se členy SBD Lubník (stavební bytové družstvo), p. Vladimírem Knápkem, sl. Soňou Kylarovou, p. Stanislavem Langrem, p. Marcelou Langrovou a sl. Janou Motlovou, kteří užívají družstevní byty a vznesli námitky ke stavu těchto bytů. Ve lhůtě 30 dnů jim obec Lubník podá zprávu o jejich námitkách.
  - byla podána informace o průběhu rekonstrukce soc. zařízení v budově obecního úřadu.
  - starosta informoval o podání žádosti o dotaci na založení lesních pozemků
  - v měsíci červnu proběhla kontrola dvou obecních sociálních bytů. Kontrolu provedli pracovníci Státního fondu rozvoje bydlení z Olomouce, nebylo zjištěno žádné pochybení při pronajímání uvedených bytů.
  - z obecního lesa se prodalo 50 m<sup>3</sup> kulatiny. Letos ještě proběhne jedna těžba.

#### **Zasedání OZ se konalo 7. 8. 2013**

##### **Program:**

1. OZ schvaluje program zasedání. /6 pro/
2. OZ schvaluje kontrolu usnesení z 24. 6. 2013. /6 pro/ Odsouhlaseno bez výhrad.
3. OZ schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene, obec Lubník - VAK Jablonné nad Orlicí. /6 pro/ Jedná se o vodovodní řád u č. p. 5.
4. Starosta přednesl návrh na dotaci na zateplení budovy OÚ. Jednalo by se o výměnu oken, zateplení budovy a nové fasády. Částku 531 000,- Kč by do opravy vložila obec a zbývající část 2 150 000,- Kč by byla hrazena dotací z ministerstva pro místní rozvoj /K. Langhamer a M. Langrová - pro, L. Klug a M. Janský - proti, J. Bartoňová a P. Janeček se zdrželi hlasování/
5. Ostatní, diskuze, informace starosty:
  - obec Lubník obdrží dotaci 90 000,- Kč na opravu sochy na hřbitově.
  - proběhlo jednání s pracovníky Ekotoxa (studie proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření - Lanškrounsko - východ). V podkladech, které obec obdržela, jsou uvedeny základní průběžné návrhy opatření jak pro plochu povodí, tak na vodních tocích. Jednalo by se o vybudování poldru nad p. Ježkem směr Sázava, revitalizaci potoka od mostu k p. Waneck směr Žichlínek, vybudování nádrže u p. Vaníka.

- starosta seznámil zastupitele s odpovědí nájemníkům SBD Lubník ohledně opravy budovy č. p. 2 a bytů. Spoluúcast obce na úhradách oprav byla zamítnutá z důvodů, s kterými byl předseda SBD p. Břejša seznámen.
- p. Najman požádal o příspěvek na obecní cestu, kterou si upravuje. /6 proti/ Příspěvek byl zamítnut.
- starosta informoval o změně územního plánu. Vymazání nebo doplnění nových míst pro výstavbu RD není možné, dokud nejsou zastavěná dosavadní území k tomu určená.
- Byla dokončena rekonstrukce soc. zařízení na OÚ. Schválení rozpočtového opatření 100 000,- Kč na tuto rekonstrukci. /6 pro/
- Nebyla schválena dotace z pardubického kraje pro SDH Lubník, bude postoupena do dalšího kola.

### ODPADY

- Obecní úřad upozorňuje občany, že ve svozné pátky na komunální odpad není možné spoléhat na určitou dobu svozu a proto je nutné komunální odpad (popelnice, pytle) připravit již ve čtvrtek.
- Dále upozorňujeme, že do kontejnerů na papír je vhodné kartonové krabice rozebrat a složit. Jinak jsou kontejnery brzy plné a nevyužité.
- Vyzýváme občany, aby ke kontejnerům na papír a plast nedávali jiný odpad, který patří do odpadu komunálního. Již poněkolkáté se muselo okolí těchto kontejnerů uklízet pro neskutečný nepořádek (plechovky, gumové hadice, zbytky sprchového koutu a jiné).
- **Pytle s plasty dávat před svozem, aby se neválely půl měsíce za budovou kulturního domu, protože to nedělá dobrou vizitku obci ani jejím občanům!**
- Posledním dnem, kdy musí mít každý občan Lubníka uhrazené odpady je 31. 10. 2013.
- Od 1. 11. 2013 musí být každá popelnice označena nálepkou s č. p. domu, kterou každý dostal nebo dostane při úhradě odpadu. Neoznačená popelnice nebude vyvezena!

### CO SE PŘIPRAVUJE V NEJBLIŽŠÍ DOBĚ

Oblastní středisko Diakonie Broumov nás již potřetí požádalo o **sběr použitého ošacení**.

Možno odevzdat: oblečení dámské, pánské, dětské; ložní povlečení, prostěradla, ručníky, utěrky; příkrývky, polštáře, deky, záclony, látky (minimálně 1m<sup>2</sup>).

Uvedené věci pro sbírku můžete odevzdat na Obecním úřadě v Lubníku v úředních hodinách (pondělí, středa) od 4. 11. do 21. 11. 2013.

### POTVRZENÍ Z MATEŘSKÉ ŠKOLKY

Upozorňujeme rodiče dětí, které navštěvují mateřskou školku, aby si vyzvedli na obecním úřadě „Žádost o příspěvek na dopravu dítěte“.

### KULTURA - BESEDA S DŮCHODCI

Obecní úřad v Lubníku Vás srdečně zve na „Besedu s důchodci“, která se koná v sobotu **26. 10. 2012 v místním pohostinství. Začátek je v 15:00 hodin.** Toto oznámení slouží jako pozvánka všem důchodcům. Svoji účast nahlaste osobně nebo telefonicky slečně J. Fischerové (tel. 736 402 295) do 22. 10. 2013. Důvodem potvrzení účasti je dostatečné zajištění občerstvení pro všechny přítomné. Těšíme se na Vaši účast!

### CO SE UDÁLO – OBRAZOVÁ GALERIE



Dne 1. 6. 2013 v 15:00 hod. se uskutečnilo slavnostní vítání nových občánků.



Výlet do ZOO v Ostravě, který se konal 24. 8. 2013

Obecní zpravodaj připravuje OÚ Lubník. Grafickou úpravu zpracovává Mgr. Petr Vitásek. Předem děkujeme za Vaše příspěvky do Obecního zpravodaje, které nám pomohou oživit informovanost o dění v naší obci. Fotografie a text pro webové stránky můžete předat na OÚ v Lubníku nebo přímo zasílat na e-mail: [petr@tatenice.cz](mailto:petr@tatenice.cz).