



V Lubníku dne 07.05.2025

## **Záměr prodeje pozemku p.č. st.233 v k.ú. Lubník**

Obec Lubník v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) **zveřejňuje**

**záměr prodeje** pozemku parcelní číslo st. 233, zastavěná plocha ve výměře 21 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba tech. vybavení bez č.p./č.e., který vznikl oddělením na základě geometrického plánu č. 489-444/2023 ze dne 13.01.2025 z pozemku p.č. 743, zahrada ve výměře 1078 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV č. 10001 pro katastrální území a obec Lubník, a to ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Lubník Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02.

Občané obce se mohou k zamýšlené majetkové dispozici obce vyjádřit, a to písemně na adresu Obecního úřadu Lubník nejpozději do 23. května 2025.

.....  
Mgr. Martin Prokop Totušek, v.r.

starosta obce

*Příloha č. 1 – Situace GP*

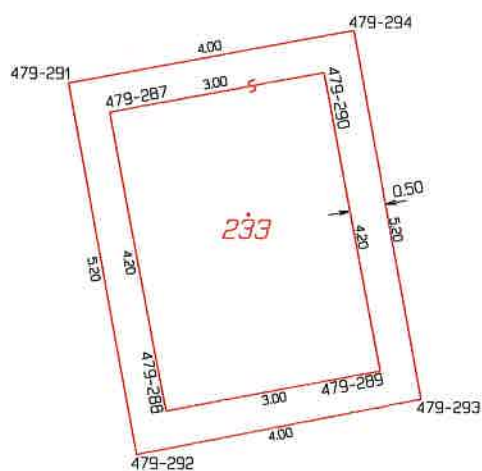
Vyvěšeno na úřední desce dne: 07.05.2025

Sejmuto z úřední desky dne:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
743	10	78	zahrada	743 st.233	10 57 21	zahrada zast. pl.	bez špičky lech.vyb	0 2		743	10001	10	78	celá
	10	78			10	78						10	78	

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m <sup>2</sup>		zjednodušené evidence			ha	m <sup>2</sup>	
743		74300	7	07							
		71410	3	50							

Q  
743



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu    Souřadnice pro zápis do KN  
                  Y                    X                    Kód kv.    Poznámka

479-287	586010.10	1085003.79	3	roh TS
479-288	586009.32	1085007.92	3	roh TS
479-289	586006.38	1085007.36	3	roh TS
479-290	586007.16	1085003.24	3	roh TS
479-291	586010.67	1085003.39	3	dlažba
479-292	586009.72	1085008.52	3	dlažba
479-293	586005.81	1085007.75	3	dlažba
479-294	586006.75	1085002.66	3	dlažba

II 749/11  
II 749/5

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení obvodu budovy	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Michal Kadlec	Jméno, příjmení:	Ing. Michal Kadlec
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	1899	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	1899/2000
	Dne: 12. prosince 2024      Číslo: 2046/2024		Dne: 13-01-2025      Číslo: 87/2025	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Yhotovitel: Ing. Michal Kadlec Za Lávkou 332 560 02 Česká Třebová IČ: 701 44 575	Tereza Šedová KÚ pro Pardubický kraj KP Ústí nad Orlicí PGP 2656/2024-611 2024.12.19 10:03:59 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 489-444/2023				
Okres: Ústí nad Orlicí				
Obec: Lubník				
Kat. území: Lubník				
Mapový list: Moravská Třebová 4-2/41				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: poznámka				