



# OBEC LUBNÍK

Lubník 94, 563 01 Lanškroun  
IČ: 00279196

čj.: ou 0219/2023

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů příloh: 1

Spis. a skart. znak: 101.1.1 - V/5

## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LUBNÍK

**Datum zasedání:** 28.06.2023

**Místo zasedání:** zasedací místnost obecního úřadu

**Přítomni:** Eliška Čapková (od 17:20), Petr Janeček, Jakub Karel, Petr Klug, Karel Šilar, Miloslav Šubrt, Martin P. Totušek

**Omluveni:** -

**Neomluveni:** -

**Hosté:** Renata Totušková

### 1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Lubník (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:05 hod. starostou obce Martinem P. Totuškem (dále též jako „předsedající“).

Starosta konstatoval, že informace o svolání dnešního zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu od 21.06.2023 dosud a zasedání je podle příslušných ustanovení zákona o obcích řádně svoláno. Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že v úvodu zasedání bylo přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jakuba Karla a pana Petra Kluga a zapisovatelem pana Martina P. Totuška. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky ani protinávry.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** určilo ověřovateli zápisu pana Jakuba Karla a pana Petra Kluga a zapisovatelem pana Martina P. Totuška.

Výsledek hlasování: 6 x PRO, 1 x NEPŘÍTOMEN (Čapková)

*Usnesení č. 34/2023 bylo schváleno.*

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce dne 21.06.2023. Další připomínky ani návrhy nebyly vzneseny.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** schválilo program zasedání dne 28.06.2023:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení ze zasedání ZO 17.05.2023
- 3) Závěrečný účet za rok 2022
- 4) Roční účetní uzávěrka za rok 2022
- 5) Rozpočtové opatření
- 6) Zhotovitel „Chodník k horní zastávce v Lubníku“
- 7) Zhotovitel „Studie DČOV v Lubníku“
- 8) Zvýšení stočného

- 9) Závěrečný účet DSO Mikroregion Severo-Lanškrounsko za rok 2022
- 10) Různé
- 11) Závěr

Výsledek hlasování: 6 x PRO, 1 x NEPŘÍTOMEN (Čapková)  
*Usnesení č. 35/2023 bylo schváleno.*

Předsedající se dotázal přítomných členů zastupitelstva, zda chtějí učinit k některému bodu dnešního zasedání oznámení o osobním zájmu či sdělit skutečnosti nasvědčující možný střet zájmů podle § 83 odst. 2 zákona o obcích. Nikdo tak neučinil.

## **2) Kontrola usnesení ze zasedání ZO 17.05.2023**

Předsedající konstatoval, že kontrolou usnesení ze zasedání zastupitelstva ze dne 17.05.2023 byly zadané úkoly splněny.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** schválilo kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 17.05.2023.

Výsledek hlasování: 6 x PRO, 1 x NEPŘÍTOMEN (Čapková)  
*Usnesení č. 36/2023 bylo schváleno.*

## **3) Závěrečný účet za rok 2022**

V souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, je obec povinna po skončení kalendářního roku zpracovat údaje o ročním hospodaření do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění dle rozpočtové skladby a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření obce. Součástí závěrečného účtu je vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům obcí, státním fondům, Národnímu fondu. Závěrečný účet byl 01.06.2023 vyvěšen na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Na elektronické úřední desce byla zveřejněna celá zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 a údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby (čerpání rozpočtu k 31.12.2022).

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** projednalo návrh závěrečného účtu obce Lubník za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 a souhlasilo s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: 6 x PRO, 1 x NEPŘÍTOMEN (Čapková)  
*Usnesení č. 37/2023 bylo schváleno.*

## **4) Roční účetní uzávěrka za rok 2022**

V rámci sestavení závěrky k rozvahovému dni 31.12.2022 byly účetní zaúčtovány všechny jí známé účetní případy, které věcně a časově souvisely s hospodařením obce v roce 2022. Zaúčtované účetní případy byly doloženy věcně správnými doklady s náležitostmi dle § 11 zákona o účetnictví a v souladu s vnitřními směrnici obce. Obec provedla inventarizaci majetku a závazků k rozvahovému

dni. Skutečné stavy majetku a závazků dle provedené inventarizace souhlasí se stavem účtů v účetnictví. Obec předala výkazy do Centrálního systému účetních informací státu (dále jen CSÚIS) v termínu stanoveném vyhláškou č. 383/2009 Sb., o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do CSÚIS, ve znění pozdějších předpisů (dále jen technická vyhláška). Obec předává výkazy do CSÚIS prostřednictvím Krajského úřadu Pardubického kraje. Odeslané výkazy prošly nastavenými kontrolními chody účetního programu obce i přebírajícího systému krajského úřadu a splňovaly základní výkazové a mezivýkazové vazby.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, projednalo a schválilo účetní závěrku obce Lubník, Lubník 94, Lanškroun, IČO: 00279196 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2022 s výrokem, že bylo zjištěno, že schvalovaná účetní závěrka v rozsahu předložených podkladů k 31.12.2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Výsledek hlasování: 6 x PRO, 1 x NEPŘÍTOMEN (Čapková)

*Usnesení č. 38/2023 bylo schváleno.*

17:20 příchod paní Čapkové.

#### **5) Rozpočtová opatření**

Na základě proběhlé diskuze na minulém zasedání zastupitelstva obce bylo přikročeno k dílčí rekonstrukci vybavení obecního bytu 2-16 spočívající ve výměně plynového kotle, úpravě stávající kuchyňské linky, pořízení nové digestoře, pořízení vnitřních rolet a celkové výmalbě včetně příchozího schodiště. Celkové náklady dosáhnout částky zhruba 90 tis. Kč. Při sestavování rozpočtu nebylo s tímto výdajem uvažováno, a proto je nutné o tuto částku posílit rozpočet v paragrafu 3612 – bytové hospodářství v položce 5171 – opravy a udržování. Požadované finanční prostředky lze přesunout z paragrafu 3631 – veřejné osvětlení, položky 6121 – budovy a stavby, neboť při realizaci projektu „Rekonstrukce veřejného osvětlení – obec Lubník“ došlo k úspoře oproti plánovaným výdajům.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** schválilo rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu obce na rok 2023

- snížení výdajů ve výši 90.000 Kč v paragrafu 3631 – veřejné osvětlení, v položce 6121 – budovy, haly a stavby;
- navýšení výdajů ve výši 90.000 Kč v paragrafu 3612 – bytové hospodářství, v položce 5171 – opravy a udržování.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

*Usnesení č. 39/2023 bylo schváleno.*

V letošním rozpočtu bylo celkem vyčleněno na výstavbu nového úseku chodníku v horní části obce 1,5 mil. Kč, a to dle kontrolního rozpočtu z konce roku 2021, kdy byl chodník projekčně připraven. Již po aktualizaci kontrolního rozpočtu, kdy cena vrostla na 2.125 tis. Kč s DPH, bylo zřejmé, že vyčleněné prostředky nebudou dostačující. Výsledná cena díla dle proběhlého výběrového řízení je ještě vyšší, a to 2.241 tis. Kč s DPH. K tomu je nutné připočítat ještě náklady na technický dozor investora, výběrové řízení a úpravu nemovitosti č.p. 29. Celkové náklady na realizaci projektu budou v letošním roce činit zhruba 2,3 mil. Kč, a proto je nutné letošní rozpočet v paragrafu 2212 – silnice, v položce 6121 posílit o 800 tis. Kč. Polovinu potřebných finančních prostředků je možné přesunout

z paragrafu 3613 – nebytové hospodářství, z položky 5137 (50 tis. Kč), z položky 5139 (150 tis. Kč) a z položky 3613 (200 tis. Kč). Tím mimo jiné došlo k odložení vyšší investice do vybavení kuchyně u společenského sálu. Na druhou polovinu vzhledem ke stávajícímu vývoji čerpání rozpočtu, není možné přesunout finanční prostředky z jiného paragrafu na straně výdajů, a je nutné zapojit prostředky z minulých let.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** schválilo rozpočtové opatření č. 6 k rozpočtu obce na rok 2023

- snížení výdajů ve výši 50.000 Kč v paragrafu 3613 – nebytové hospodářství, v položce 5137 – DDHM;
- snížení výdajů ve výši 150.000 Kč v paragrafu 3613 – nebytové hospodářství, v položce 5139 – nákup materiálu;
- snížení výdajů ve výši 200.000 Kč v paragrafu 3613 – nebytové hospodářství, v položce 6121 – budovy, haly a stavby;
- navýšení výdajů ve výši 800.000 Kč v paragrafu 2212 – silnice, v položce 6121 – budovy, haly a stavby;
- 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech ve výši 400.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

*Usnesení č. 40/2023 bylo schváleno.*

Na základě projeveného zájmu místními obyvateli o řešení odkanalizování decentrálním způsobem, instalací domovních ČOV k jednotlivým nemovitostem, přistoupila obec k zajištění zhotovitele zjednodušené projektové dokumentace pro podání žádosti o dotaci. Na základě výběrového řízení představují náklady na úvodní studii částku zhruba 200-250 tis. Kč. Při sestavování rozpočtu nebylo s tímto výdajem uvažováno, a proto je nutné o tuto částku posílit rozpočet v paragrafu 2321 – odvádění a čištění vod, v položce 5169 – nákup ostatních služeb. Vzhledem ke stávajícímu vývoji čerpání rozpočtu, není možné přesunout finanční prostředky z jiného paragrafu na straně výdajů, a je nutné zapojit prostředky z minulých let.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** schválilo rozpočtové opatření č. 7 k rozpočtu obce na rok 2023

- navýšení výdajů ve výši 250.000 Kč v paragrafu 2321 – odvádění a čištění odpadních vod, v položce 5169 – nákup ost. služeb;
- 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech ve výši 250.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

*Usnesení č. 41/2023 bylo schváleno.*

**6) Zhotovitel „Chodník k horní zastávce v Lubníku“**

Dle článku V. odst. 1 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona předložil starosta obce Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele akce „Chodník k horní zastávce v Lubníku“. Výběrové řízení proběhlo v uzavřeném režimu a bylo osloveno celkem deset potencionálních zhotovitelů, z nichž tři podali nabídku. Na základě kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH byla vybrána ekonomicky nejvýhodnější nabídka. Obcí podaná žádost o poskytnutí dotace do výzvy IROP (Doprava – bezpečnost pro pěší) administrovanou MAS Lanškrounsko získala kladné vyjádření a příslib dotace až do výše 2.284 tis. Kč způsobilých výdajů. Realizace projektu proběhne v srpnu až listopadu letošního roku.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** schválilo pořadí veřejné zakázky malého rozsahu „Chodník k horní zastávce v Lubníku“:

1. SAPA LPJ spol. s r.o., Dráby 850, 56601 Vysoké Mýto; IČO: 62063634,
2. BEHOS CZ s.r.o., Jevíčská 92/19, 57101 Moravská Třebová; IČO: 06209360,
3. VAKSTAV spol. s r.o. Jablonné nad Orlicí, Jamné nad Orlicí 136, 56165; IČO: 45537186.

Zastupitelstvo obce Lubník schválilo uzavření Smlouvy o dílo se společností SAPA LPJ spol. s r.o., Dráby 850, 56601 Vysoké Mýto; IČO: 62063634 na realizaci akce „Chodník k horní zastávce v Lubníku“.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

*Usnesení č. 42/2023 bylo schváleno.*

**7) Zhotovitel „Studie DČOV v Lubníku“**

Dle článku IV. odst. 1 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona předložil starosta obce tři srovnatelné nabídky od oslovených zhotovitelů projektové dokumentace. Na základě kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH byla vybrána ekonomicky nejvýhodnější nabídka.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** podle článku IV. odst. 1 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona rozhodlo o výběru zhotovitele „Studie DČOV v Lubníku“, kterým je společnost Ježek atelier architects s.r.o., Hlavní 784, 73543 Albrechtice; IČO: 04304942, dle cenové nabídky z výběrového řízení a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

*Usnesení č. 43/2023 bylo schváleno.*

**8) Zvýšení stočného**

Po delší diskuzi mezi zastupiteli došlo ke shodě na nové výši stočného, která bude reálněji odrážet skutečné náklady na provoz ČOV. Celková ztráta bez odpisů byla v roce 2021 cca 14 tis. Kč (v roce 2020 cca 15 tis. Kč). Vez ztrátě se zejména odrážely navýšené náklady na elektrickou energii. Naposledy došlo k navýšení v roce 2016.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** schválilo cenu stočného na ČOV Lubník od VI. kvartálu 2023 ve výši 45,- Kč za 1 m<sup>3</sup>.

Výsledek hlasování: 6 x PRO, 1 x ZDRŽEL SE (Šilar)

*Usnesení č. 44/2023 bylo schváleno.*

**9) Závěrečný účet DSO Mikroregion Severo-Lanškrounsko za rok 2022**

Zastupitelé obdrželi s předstihem materiály zaslané manažerkou svazku paní L. Bártlovou. K uvedenému bodu neproběhla diskuze.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lubník** se v souladu s ust. § 39 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, seznámilo se schváleným závěrečným

účtem Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Severo-Lanškrounsko za rok 2022, a to včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za tentýž rok.

Výsledek hlasování: 7 x PRO

Usnesení č. 45/2023 bylo schváleno.

## **10) Různé**

### Dětská skupina

Zastupitelé diskutovali možnost způsobu zřízení dětské skupiny v prostorách prvního patra obecního úřadu, neboť místní rodiče opakovaně mají problém s umístěním dětí do mateřských škol v okolních obcích. V aktuálním zpravodaji bude obsažen článek představující dětské skupinu jako nové formy péče o předškolní děti, a to včetně dotazníku prověřující zájem o takovou službu v naší obci. Pokud bude zájem ze strany občanů, rodičů předškolních dětí, tak obec nechá zpracovat projekt na optimalizaci stávajících prostor mateřského centra dle potřeb a platných norem pro dětskou skupinu.

## **11) Závěr**

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:40 hod.

Zapsal:                      Martin P. Totušek                      .....

Ověřovatelé zápisu:      Jakub Karel                      .....

   Petr Klug                      .....

## **Přílohy:**

- 1) Prezenční listina