



obecní zpravodaj - Lubník

7. 1. 2010

ročník IX/číslo 1

ZDARMA

www.lubnik.cz

informace OÚ

ze života obce

ze zastupitelstva obce

zajímavosti

Novoroční vzkaz občanům..

Vážení spoluobčané,
do roku 2010 přeji všem
obyvatelům obce zdraví, životní
optimismus, dobré mezilidské
vztahy a nezbytnou dávku štěstí.



Chci poděkovat všem, kteří se podílejí na
bohatém kulturním dění v obci. Věřím, že v tom i
nadále budou pokračovat.

V roce minulém se úspěšně podařila obnova
obecního lesa, zavedly se datové schránky, Czech point.
Zakoupením komunální techniky se dařilo udržovat
obecní travnaté plochy. Zakoupila se traktorová radlice
na sněh. Opravovalo se veřejné osvětlení, které bylo
vzhledem ke svému stáří často porouchané.

Začalo se s rozparcelováním pozemku u č. 5,
kde se vytvoří 7-8 stavebních parcel. Dokončila se
oprava střechy na kulturním domě. Mnoho dalších věcí,
které zatím nejsou vidět, ale jsou přípravou na další
období např. převod pozemků pod chodníky. Jsou
z velké části v majetku Pardubického kraje. Obnovili
jsme žádost o dotaci, která nám nebyla v minulém
období schválena. Tato dotace je určena na chodníky,
veřejné osvětlení a obecní cesty. V případě úspěchu, by
se toto realizovalo v letošním roce. Další dotaci pro
letošní rok jsme podali na opravy hřbitova (podezdívka,
plot a oprava vstupních bran).

Chci upozornit na to, že v důsledku krize i naše
obec obdržela méně finančních prostředků.

Bez dotací, které je někdy velice obtížné získat,
by rozpočet obce zdaleka nestačil na mnoho věcí, které
bychom chtěli realizovat. Přesto se v minulém roce
podařilo získat asi 500 tis. Kč. Další značná finanční
částka byla dána na opravu hasičského auta.

Vedle již zmíněných věcí se podstatná část
rozpočtu obce dává na její provoz (elektrina, plyn, voda,
mzdy, platba za školáky dojíždějící do Lanškrouna
apod.).

Snahou obecního zastupitelstva je také,
abychom obec neuváženě nezadlužili a předešli
finančním problémům.

Na závěr bych chtěl říci, že z finančních
důvodů můžeme realizovat pouze některé návrhy.
Přesto věřím, že rok 2010 bude pro obec úspěšný.

**Ještě jednou hodně štěstí a zdraví v roce
2010!**

Karel Langhamer - starosta obce

ZE ZASTUPITELSTVA OBCE

Informace ze schůze OZ v Lubníku dne 30. 11. 2009

Obec obdržela žádost od Zemědělské
vodo hospodářské správy o prodej pozemků, dotčených
stavbou „Úprava Lubnického potoka“. Jedná se o 11

malých parcel o celkové výměře 426 m², označených
jako koryto vodního toku. Již před započítáním úprav
byla sepsána Smlouva o smlouvě budoucí. Zastupitelé
prodej schválili (7 pro).

Podle zákona o rozpočtových pravidlech je obec
povinna sestavovat rozpočtový výhled. Minulý 5tiletý
rozpočtový výhled skončil letošním rokem, proto byl
vypracován návrh nového výhledu na r. 2010 – 2014.
Zastupitelé návrh schválili (7 pro).

Zastupitelé schválili rozpočtové provizorium na rok
2010. Až do schválení nového rozpočtu bude
obec hospodařit podle rozpočtového provizoria, které
bude činit měsíčně 1/12 rozpočtu na rok 2009 (7 pro).

Zastupitelé schválili rozpočtové opatření - přijetí
neinvestiční dotace od Pardubického kraje
na obnovu a výchovu porostů v lese – ve výši 70.116,-
Kč (7 pro).

proběhla kontrola odboru životního prostředí
Krajského úřadu Pardubice ve věci využití finanční
dotace na podporu hospodaření v lesích. Kontrola
neshledala žádné nedostatky.

obec obdržela oznámení o chystané exekuci, která
proběhne prodejem nemovitostí povinného. Jedná se o
ornou půdu a lesní pozemky. Obec by měla případně
zájem o lesní pozemky (cca 1/3 ha), které sousedí s
obecním lesem. Starosta zjistí současnou cenu
pozemků a pak se rozhodne, do jaké výše by obec při
případné dražbě šla.

byla provedena odborná prořezávka stromů, která
se, jak bylo uvedeno v zápise z minulého zasedání,
týkala jak stromů na obecních, tak na soukromých
pozemcích. Soukromým vlastníkům bude nyní
vyúčtována 25 % spoluúčast, kterou již dříve
odsouhlasili.

u obecního úřadu leží už delší dobu některé žádosti
občanů o odkoupení obecních pozemků. I když byly
projednány v zastupitelstvu obce, žadatelé o jejich
realizaci již neprojevovali zájem. Zastupitelstvo rozhodlo
táto: Pokud bude žádost o odkup schválena obecním
zastupitelstvem a kupní smlouva nebude sepsána vinou
průtahů ze strany kupujícího do 6 měsíců ode dne
schválení OZ, bude to považováno za odstoupení od
žádosti.

byla jmenována inventurní komise k provedení
inventury majetku obce k 31.12.2009

v diskusi byl zmíněn problém neosekaných pozemků
v obci. Toto řeší zčásti zákon o obcích a zčásti zákon o
rostlinolékařské péči. Případné přestupkové řízení proti
vlastníkovi či uživateli pozemku v obci, který je
neudržovaný a z něhož se šíří plevel, vede na základě
oznámení příslušná komise městského úřadu
v Lanškrouně, která je ze zákona oprávněna udělovat
sankce. Jmenovitě byl zmíněn pozemek proti hřbitovu,

který je na frekventovaném místě a není zrovna dobrou vizitkou pro obec. Obecní úřad se pokusí zjednat nápravu, přestože vlastník na veškeré upomínky nereaguje.

☐ Tak jako v loňském roce, i letos byl kladně hodnocen program ke slavnostnímu rozsvícení vánočního stromu. Zastupitelstvo vyjadřuje organizátorkám poděkování.

Informace ze schůze OZ v Lubníku dne 28. 12. 2009

☐ Úvodem schůze požádal starosta zastupitele o minutu ticha jako uctění památky pana Milana Knápka, který nás navždy opustil dne 12.12.2009.

Prvním náhradníkem za Sbor dobrovolných hasičů Lubník je pan Miroslav Langr. Na základě § 56 zák. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí byl jmenován dnešním dnem zastupitelem a složil předepsaný slib. Dále byly provedeny a schváleny následující změny: pan Petr Janeček byl jmenován předsedou kontrolního výboru a rovněž předsedou inventurní komise, pan Miroslav Langr členem kontrolního výboru (7 pro).

☐ Velitel zásahové jednotky Sboru dobrovolných hasičů pan Miroslav Šilar podal zastupitelstvu zprávu o činnosti jednotky za rok 2009. JSDHO se zúčastnila jednoho (a naštěstí jediného) případu hašení požáru v obci. Třikrát bylo provedeno taktické cvičení jednotky, jednotka se zúčastnila okrskového námětového cvičení i okrskové soutěže v požárním útoku, kde získala dobré umístění (2. a 3. místo). Členové JSDHO se podíleli na organizaci hasičského plesu, pálení čarodějnic, ukončení prázdnin a sousedského posezení. Na opravě hasičského auta odpracovali cca 110 hodin. Bohužel oprava auta nepostupuje tak rychle, jak by si všichni přáli. Předpoklad zprovoznění auta je do pololetí příštího roku. Letos přišla oprava cca na 70 tisíc Kč, příští rok se předpokládá do 50 tisíc Kč. Zdá se to velká suma, ale jde o generální opravu a „Máňa“ je skvostný téměř historický kousek!

☐ Předsedové výborů a komise podali zprávy o své činnosti za uplynulý rok. Výbor kontrolní měl celkem 4 schůze, provedl kontrolu zápisů a usnesení obecního zastupitelstva, dále kontrolu stavu potoka, nádrží a stavu chodníků po opravě silnice, připravoval plán činnosti na příští rok. Finanční komise se sešla 5x a prováděla kontrolu pokladny, kontrolu faktur a kontrolu plnění rozpočtu. Kulturní

komise měla 7 schůzí, na kterých připravovala následující akce – průběžně celoročně gratulace občanům k narozeninám a výročím, vítání občánků, besedu s důchodci a taneční zábavu.

☐ Zastupitelé schválili rozpočtová opatření - drobné úpravy účetního charakteru, tak jak je přednesla p. účetní Kubelková (7 pro).

☐ byla znovu - ve 2. kole - podána žádost o dotaci z EU na projekt „Zlepšení dopravní infrastruktury a vzhledu obce Lubník“. Schválení projektu by obci velmi pomohlo, jinak není šance řádně opravit zejména místní komunikace. Maximální příspěvek z Pardubického kraje, pokud je dotace přidělena, činí ročně 100 tisíc Kč.

☐ protože nelze žádat o dvě dotace na tentýž účel, nebyla tentokrát podána v Programu obnovy venkova žádost o příspěvek na opravu komunikací jako obvykle, ale na opravu místního hřbitova. Je třeba opravit kácející se zeď, bránu a dokončit oplocení.

☐ hasiči obdrželi letos zásahové obleky, příští rok by měli dostat zásahové přilby.

☐ zastupitelé by si měli do příštího zasedání rozvážit, zda jsou pro uspořádání Setkání rodáků a přátel Lubníka v příštím roce, tj. po 5ti letech, nebo až po 10-ti letech. Pokud by se mělo Setkání uskutečnit v r. 2010, byl by nejvyšší čas začít s přípravou.

PŘÍZNÁNÍ K DANI Z NEMOVITOSTÍ

V souvislosti s obnovou katastrálního operátu v k. ú. Lubník došlo u mnoha pozemků k úpravě výměry. V těchto případech je poplatník povinen upravit i své daňové přiznání. Obecní úřad v Lubníku zajistil pro občany úřední den Finančního úřadu přímo v místě, tj. **v zasedací místnosti OÚ, a to ve středu 13.1.2010 v době od 10 – 15 hod.**

FÚ rozšiřuje mimořádně i úřední hodiny v Lanškrouně, v budově Městského úřadu, v době od 25.1.2010 do 1.2.2010, pondělí až čtvrtek 8 – 11 hod, 12 – 16 hod, v pátek pouze do 14 hod. Úřednice od Vás převezmou přiznání nebo Vám ho pomohou vyplnit, musíte však mít připraveny podklady, výpis z katastru nemovitostí nelze na těchto pracovištích pořídit!! Máte-li výpis z KN, pořízený při příležitosti vyložení obnoveného katastrálního operátu v měsíci říjnu na OÚ, tento plně postačí. Pokud se někdo domnívá, že mu nesouhlasí rozměry zastavěné plochy, ať si ji přeměří a údaje přinese sebou.

Od 1.1.2010 je v platnosti novela zákona o dani z nemovitostí, kde se zvyšují sazby pozemků a staveb na dvojnásobek. Pokud nedošlo k jiným změnám, bude Vám zvýšená daň vyměřena automaticky správcem daně.

CO SE UDÁLO - OBRAZOVÁ GALERIE

„Zdá se, že slavnostní rozsvícení vánočního stromu se stane novou hezkou tradicí“.



Obecní zpravodaj připravuje OÚ Lubník. Grafickou úpravu zpracovává Mgr. Petr Vitásek. Předem děkujeme za Vaše příspěvky do Obecního zpravodaje, které nám pomohou oživit informovanost o dění v naší obci. Fotografie a text pro webové stránky můžete předat na OÚ v Lubníku nebo přímo zasílat na e-mail: petr@tatenice.cz.